

**ANLEITUNG**

# So geht's nach dem Kauf weiter

Sie haben eines unserer Online-Tools bestellt? Hier finden Sie in vier Schritten den gesamten Ablauf sowie die direkten Links zu allen Checklisten und Dashboards.

## 1 Der Ablauf in Kürze

Gilt für alle unsere Online-Tools gleichermassen

### 1 Bestellen & bezahlen über Payrex

Nach der Zahlung erhalten Sie sofort eine Bestätigung mit dem direkten Link zu Ihrem Tool.

### 2 Tool öffnen und Angaben erfassen

Läuft direkt im Browser, keine Installation, kein Login nötig.

### 3 Fortschritt wird automatisch gespeichert

Sie können die Seite jederzeit schliessen und später weiterfahren. Zusätzlich lässt sich Ihr Stand als Datei sichern und wieder laden.

### 4 Absenden an B managed

Am Ende der Checkliste Kontaktangaben eintragen und senden — wir melden uns gemäss den beim jeweiligen Produkt genannten Fristen.

## 2 Ihre Tools im Überblick

Direktlinks zu allen Checklisten und Dashboards

### Steuererklärung

**ab CHF 99 / Jahr**

Nach der Bestellung gelangen Sie direkt zur Online-Checkliste. Angaben erfassen, Belege hochladen, absenden — wir erstellen und optimieren Ihre Steuererklärung.

## Steuer-Entscheid Dashboard

**CHF 249 einmalig · optional Zusatz Optimierungsvorschläge CHF 450**

Drei Fokus-Versionen, alle über denselben Kauf zugänglich. Ist-Werte erfassen, Anpassung/Szenario damit vergleichen, bei Bedarf an B managed senden.

**STANDARD** [kmunavigation.tech/steuer-dashboard.html](https://kmunavigation.tech/steuer-dashboard.html)

**FOKUS 2029** [kmunavigation.tech/steuer-dashboard-eigenmietwert-2029.html](https://kmunavigation.tech/steuer-dashboard-eigenmietwert-2029.html)

**FOKUS 2032** [kmunavigation.tech/steuer-dashboard-individualbesteuerung-2032.html](https://kmunavigation.tech/steuer-dashboard-individualbesteuerung-2032.html)

## Liegenschafts-AG Check

**Kurzcheck gratis · ausführlicher Check CHF 2'500 einmalig**

Starten Sie mit dem kostenlosen 11-Fragen-Kurzcheck. Lohnt sich eine vertiefte Abklärung, bestellen Sie den ausführlichen Check und erfassen dort Ihre Personen-, Liegenschafts- und Finanzangaben inkl. Belege.

**GRATIS** [kmunavigation.tech/liegenschafts-ag-check.html](https://kmunavigation.tech/liegenschafts-ag-check.html)

**AUSFÜHRLICH** [kmunavigation.tech/liegenschafts-ag-daten-hochladen.html](https://kmunavigation.tech/liegenschafts-ag-daten-hochladen.html)

## Checkliste Grundstückgewinnsteuer

**CHF 950 pro Liegenschaft**

Angaben zu Erwerb, wertvermehrenden Investitionen, Besitzesdauer und allfälliger Ersatzbeschaffung erfassen und Belege hochladen.

**CHECKLISTE** [kmunavigation.tech/grundstueckgewinnsteuer-check.html](https://kmunavigation.tech/grundstueckgewinnsteuer-check.html)

### 3 Gut zu wissen

Ein paar Tipps, damit alles reibungslos klappt

 **Zwischenspeichern:** Ihre Eingaben werden laufend in Ihrem Browser gespeichert — nutzen Sie dafür denselben Browser und dasselbe Gerät, bis Sie fertig sind.

- Möchten Sie auf einem anderen Gerät weiterarbeiten? Nutzen Sie «Speichern» (Datei herunterladen) und laden Sie diese Datei dort wieder hoch.

- Halten Sie Ihre Belege nach Möglichkeit bereits als PDF, JPG oder PNG bereit — das beschleunigt das Hochladen.
- Nicht alle Felder sind Pflicht: Was Sie nicht wissen, lassen Sie einfach leer, wir fragen bei Bedarf nach.
- Nach dem Absenden erhalten Sie eine Bestätigung — bewahren Sie diese auf.

## Fragen zu Ihrem Tool oder Ihrer Bestellung?

Wir helfen gerne weiter — per E-Mail oder in einem persönlichen Gespräch.

**E-Mail an [info@b-managed.ch](mailto:info@b-managed.ch) →**